

**OCCASIONE!**  
**FAGNANO OLONA:**  
zona: Valle  
locali: 3  
mq: 100  
servizi: 1  
**€ 30.000,00**  
rif C519001

In corte, rustico disposto su due livelli.  
classe G 364,21 KWh/m<sup>2</sup>a

**FAGNANO OLONA:**  
zona: Conf. G. Maggiore  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 1  
**€ 70.000,00**  
rif C319021

In corte, trilocale completo di area esterna privata.  
classe G 324,96 KWh/m<sup>2</sup>a

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Madonna Regina  
locali: 3  
mq: 90  
servizi: 1  
**€ 116.000,00**  
rif C318030

In piccolo contesto, comodo trilocale senza lavori da fare completo di box doppio.  
classe G 239,14 KWh/m<sup>2</sup>a

**SENZA SPESE!**  
**OLGIATE OLONA:**  
zona: Gerbone  
locali: 3  
mq: 106  
servizi: 2  
**€ 139.000,00**  
rif C318

In quadrifamiliare, trilocale oltre doppi servizi. Incluso nel prezzo box.  
classe E 125,54 KWh/m<sup>2</sup>a

**LIBERO SUBITO!**  
**SOLBIATE OLONA:**  
zona: Campo Sportivo  
locali: 4  
mq: 115  
servizi: 2  
**€ 135.000,00**  
rif C419001

**ULTIMO PIANO!** Quadrilocale oltre doppi servizi completo di camino nel soggiorno, box e cantina.  
classe G 212,34 KWh/m<sup>2</sup>a

**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Stazione FS  
locali: 3  
mq: 75  
servizi: 1  
**€ 63.000,00**  
rif C319009

**A 600 MT DA STAZIONE FS!** Al piano rialzato, trilocale con cantina. **LIBERO IN TEMPI BREVI!**  
classe G 212,71 KWh/m<sup>2</sup>a

**OLGIATE OLONA:**  
zona: Piazza S. Gregorio  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 1  
**€ 80.000,00**  
rif C318016

Comodo per i servizi, trilocale in buono stato completo di box e cantina.  
classe G 253,38 KWh/m<sup>2</sup>a

**SOLBIATE OLONA:**  
zona: Piazza Mercato  
locali: 3  
mq: 93  
servizi: 1  
~~145.000,00~~  
**ABBASSATO A € 135.000,00**  
rif C318004

Accogliente trilocale con riscaldamento autonomo e box doppio. **DA VEDERE!**  
classe G 224,20 KWh/m<sup>2</sup>a

**OLGIATE OLONA:**  
zona: Conf. Solbiate Olona  
locali: 3  
mq: 105  
servizi: 2  
**€ 220.000,00**  
rif C319027

Moderno trilocale con **GIARDINO PRIVATO** e box doppio.  
classe C 80,35 KWh/m<sup>2</sup>a

**DEL 2016!**  
**SOLBIATE OLONA:**  
zona: Campo Sportivo  
locali: 3  
mq: 120  
servizi: 2  
~~279.000,00~~  
**ABBASSATO A € 267.000,00**  
rif C618014

Trilocale **SEMI-INDIPENDENTE** al piano terra oltre taverna. Nuove tecnologie, giardino privato e box doppio. Cucina inclusa.  
classe A 24,99 KWh/m<sup>2</sup>a

**UNIONCASA** SERVIZI IMMOBILIARI **ALCUNI IMMOBILI VENDUTI NEL 2018/2019**

**G. MINORE:** Due appartam. **in 4 mesi**  
**RESCALDA:** Villetta a schiera **in 5 mesi**  
**MARNATE:** Ampio bilocale **al 3° app.**  
**G. MAGGIORE:** Bilocale **in 1 mese**  
**MARNATE:** Trilocale del 2010 **al 4° app.**

**MARNATE:** Villa bifamiliare **venduto!**  
**G. MINORE:** Appartamento **venduto!**  
**G. MINORE:** Villa bifamiliare **venduto!**  
**RESCALDA:** Villa bifamiliare **in 3 mesi**  
**G. MINORE:** Trilocale del 2000 **in 2 mesi**

Via Cadorna 103 **in 3 mesi**  
Via Vignati 11 **in 3 mesi**  
Via Torino 36 **in 2 mesi**  
Via Da Legnano 11 **in 1 mese**  
Via Musazzi 15 **in 2 mesi**

Via Santa Teresa Del Bambin Gesù **in 3 mesi**  
Via Parma 42 **in 1 mese**  
Via Menotti 127 **in 3 mesi**  
Via Calabria 4 **in 1 mese**  
Via Firenze 15 **in 1 mese**

**BUSTO ARSIZIO:** conf. Olgiate O. **in 1 mese**  
**CASTELLANZA:** Zona Museo Paganini **in 3 mesi**  
**CASTELLANZA:** Via Jucker **in 3 mesi**  
**BUSTO ARSIZIO:** Via Misurina **in 15 gg**  
**BUSTO ARSIZIO:** Corso Italia **in 4 mesi**

**CASTELLANZA:** Via Don Minzoni **in 3 mesi**  
**BUSTO ARSIZIO:** Via Tolmino **in 4 mesi**  
**CASTELLANZA:** Via Papa. XXIII **al 1° app.to**  
**FAGNANO O.:** Via Trento **in 1 mese**  
**OLGIATE O.:** Via Cherubini **in 2 mesi**

**ANCHE LA TUA CASA POTREBBE ESSERE TRA QUESTE!!!**  
Valutazioni gratuite ed appuntamenti mirati senza perdite di tempo

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

**UNIONCASA** SERVIZI IMMOBILIARI **1° USCITA MAGGIO 2019**

**UFFICIO DI GORLA MINORE**  
**Tel. 0331.369364**  
**Cell./sms 392.9504487**  
Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

**NOVITA!**  
**RESCALDINA:**  
zona: Eurospin locali: 2  
**€ 120.000,00**  
Bilocale del 2010 con terrazzo privato. L'appartamento è **COMPLETEMENTE ARREDATO!!**  
mq: 50 servizi: 1  
rif G219012  
classe B 40,47 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITA!**  
**GORLA MINORE:**  
zona: Centro locali: 3  
**€ 143.000,00**  
Trilocale ristrutturato in palazzina di sole 6 famiglie, completo di box singolo e cantina.  
mq: 90 servizi: 1  
rif G319015  
classe G 206,79 KWh/m<sup>2</sup>a

**UFFICIO DI LEGNANO**  
**Tel. 0331.596818**  
**Cell./sms 392.9160895**  
Corso Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

**NOVITA!**  
**PARABIAGO:**  
zona: San Lorenzo locali: 3  
**€ 164.000,00**  
Porzione di casa, disposta su 2 livelli con ampio locale hobby (con cucinotto e servizio) esterno e giardino di 80 mq.  
mq: 116 servizi: 1  
rif L619011  
classe G 210,39 KWh/m<sup>2</sup>a

**LEGNANO:**  
zona: Legnarello locali: 4  
**€ 190.000,00**  
Porzione di casa con negozio e giardino di 170 mq.  
mq: 170 servizi: 2  
rif L619012  
classe G 295,67 KWh/m<sup>2</sup>a

**UFFICIO DI CASTELLANZA**  
**Tel. 0331.482220**  
**Cell./sms 392.0912252**  
Via Matteotti, 19/A  
castellanza@unioncasa.eu

**ULTIMO PIANO!**  
**CASTELLANZA:**  
zona: Bassa locali: 3  
**€ 130.000,00**  
Luminoso trilocale completamente ristrutturato. Completo di posto auto coperto e ampia cantina.  
mq: 102 servizi: 2  
rif C319001  
classe G 338,55 KWh/m<sup>2</sup>a

**NOVITA!**  
**OLGIATE OLONA:**  
zona: Gerbone locali: 3  
**€ 169.000,00**  
Del 2000, trilocale con TERRAZZO DI 56 MQ, box e cantina.  
mq: 90 servizi: 1  
rif C319010  
classe D 89,95 KWh/m<sup>2</sup>a

**WWW.UNIONCASA.EU**

anche tu vuoi vendere? **CONTATTACI!**  
**WWW.UNIONCASA.EU**

UFFICIO DI  
**GORLA MINORE**

Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

Tel. 0331.369364  
Cell. 392.9504487

**RIBASSATO!**



**RESCALDINA:**  
zona: Rescalda  
locali: 2  
mq: 60  
servizi: 1

€ 65.000,00  
rif G219006

Bilocale al secondo ed ultimo piano completo di box singolo e cantina.  
classe G 252,18 kWh/m²a

**NOVITÀ!**



**GORLA MAGGIORE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 2  
mq: 52  
servizi: 1

€ 84.000,00  
rif G219013

Bilocale con ingresso indipendente, completo di box singolo ed ampio giardino privato.  
classe in rilascio

**RIBASSATO!**



**MARNATE:**  
zona: Conf. Gorla Minore  
locali: 2  
mq: 55  
servizi: 1

€ 98.000,00  
ABBASSATO A  
€ 89.000,00  
rif G218019

Bellissimo bilocale del 2004 in palazzina di sole 6 famiglie, BOX DOPPIO DI 30 MQ e cantina.  
classe in rilascio

**RIBASSATO!**



**GORLA MINORE:**  
zona: Collegio Rotondi  
locali: 3  
mq: 95  
servizi: 1

€ 95.000,00  
ABBASSATO A  
€ 85.000,00  
rif G318039

Trilocale libero sui 4 lati con terrazzino privato. Box singolo e posto auto di proprietà.  
classe G 289,83 kWh/m²a

**NOVITÀ!**



**GORLA MINORE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 1  
mq: 143  
servizi: 1

€ 120.000,00  
rif G819001

Ampio Negozio/Ufficio al piano rialzato. LIBERO SUBITO!!!  
classe in rilascio

**NOVITÀ!**



**MARNATE:**  
zona: Cimitero  
locali: 3  
mq: 88  
servizi: 2

€ 155.000,00  
rif G319016

Trilocale con terrazzino, completo di box doppio e cantina.  
classe in rilascio



**GORLA MINORE:**  
zona: Gonzaga  
locali: 3  
mq: 92  
servizi: 2

€ 185.000,00  
rif G319005

Trilocale del 2005 con area esterna privata di 80 mq, box doppio in larghezza e cantina.  
classe G 177,45 kWh/m²a



**MARNATE:**  
zona: Centro  
locali: 3  
mq: 85  
servizi: 2

€ 205.000,00  
rif G319010

Trilocale del 2015 in palazzina di sole 6 famiglie, con giardino privato e doppio box.  
classe B 33,79 kWh/m²a



**GORLA MINORE:**  
zona: Centro  
locali: 4  
mq: 100  
servizi: 2

€ 158.000,00  
rif G418006

Bellissimo quadrilocale con doppi servizi, box singolo e cantina.  
classe G 218,54 kWh/m²a



**GORLA MINORE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 4  
mq: 180  
servizi: 2

€ 180.000,00  
rif G319007

AMPIO quadrilocale su due livelli completo di box doppio in larghezza e cantina. (possibilità di due nuclei familiari)  
classe G 183,71 kWh/m²a

UFFICIO DI  
**GORLA MINORE**

Via Roma, 11  
gorlaminore@unioncasa.eu

Tel. 0331.369364  
Cell. 392.9504487

**RIBASSATO!**



**GORLA MAGGIORE:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 45+30  
servizi: 1

€ 40.000,00  
ABBASSATO A  
€ 35.000,00  
rif G618028

Soluzione semi-indipendente su due livelli, da ristrutturare, completa di box singolo.  
classe in rilascio



**MARNATE:**  
zona: Conf. Rescalda  
locali: 3  
mq: 150  
servizi: 2

€ 199.000,00  
rif G618029

Villetta a schiera centrale del 2000, mansarda openspace, box doppio e giardino privato.  
classe D 162,44 kWh/m²a



**MARNATE:**  
zona: Semi-Centro  
locali: 3  
mq: 130  
servizi: 2

€ 250.000,00  
rif G619004

Porzione di bifamiliare del 2015 con riscaldamento a pavimento, doppio box in larghezza e giardino privato.  
classe B 57,78 kWh/m²a



**GORLA MINORE:**  
zona: Gonzaga  
locali: 6  
mq: 260  
servizi: 2

€ 299.000,00  
rif G619007

Villa bifamiliare con ingressi indipendenti e lotto di 900 mq!!!!  
classe in rilascio

UFFICIO DI  
**LEGNANO**

C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

Tel. 0331.596818  
Cell. 392.9160895

**BUSTO ARSIZIO**



**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Ospedale  
locali: 2  
mq: 80  
servizi: 1

€ 78.000,00  
rif L219004

Bilocale ristrutturato con balconi e cantina.  
classe G 132,18 kWh/m²a



**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Frati  
locali: 4  
mq: 145  
servizi: 3

€ 309.000,00  
rif L419005

Splendido appartamento a piano alto con ampio balcone, doppio box e cantina.  
classe D 84,59 kWh/m²a



**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Ospedale  
locali: 6  
mq: 2049  
servizi: 2

€ 188.000,00  
rif L519001

Terreno edificabile di 2049 mq con porzione di casa di 110 mq.  
classe NO IMPIANTI



**BUSTO ARSIZIO:**  
zona: Stadio  
locali: 4  
mq: 165  
servizi: 3

€ 209.000,00  
rif L619013

Villetta a schiera di testa con giardino di 150 mq, taverna e doppio box.  
classe G 284,59 kWh/m²a

UFFICIO DI  
**LEGNANO**

C.so Sempione, 147  
legnano@unioncasa.eu

Tel. 0331.596818  
Cell. 392.9160895



**LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 1

€ 68.000,00  
rif L218020

Ampio bilocale di 70 mq con balcone e solaio.  
classe G 304,29 kWh/m²a



**LEGNANO:**  
zona: Parco Alto Milanese  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 1

€ 74.000,00  
rif L218017

Grazioso bilocale con terrazzino, box e doppia cantina.  
classe C 66,43 kWh/m²a



**LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 2  
mq: 70  
servizi: 1

€ 104.000,00  
rif L219007

Bilocale con cameretta/studio, box doppio e cantina.  
classe G 217,86 kWh/m²a



**LEGNANO:**  
zona: Centro  
locali: 2  
mq: 72  
servizi: 1

€ 115.000,00  
rif L219008

Zona pedonale, bellissimo bilocale su 2 livelli con posto auto e solaio, in piccola corte. COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO e ARREDATO.  
classe G 241,98 kWh/m²a



**LEGNANO:**  
zona: Saronnese  
locali: 3  
mq: 140  
servizi: 2

€ 155.000,00  
rif L319007

Appartamento disposto su 2 livelli con 2 terrazzi di 25 mq. Box e cantina.  
classe G 278,25 kWh/m²a



**LEGNANO:**  
zona: Legnarello  
locali: 3  
mq: 115  
servizi: 1

€ 159.000,00  
rif L318038

Appartamento sito al 4 e ultimo piano con terrazzi. Box e cantina.  
classe G 206,60 kWh/m²a



**SAN VITTORE OLONA:**  
zona: Conf. Legnano  
locali: 4  
mq: 100  
servizi: 2

€ 168.000,00  
rif L419004

Quadrilocale con terrazzino, box doppio e cantina.  
classe G 227,86 kWh/m²a



**CANEGRATE:**  
zona: Baggina  
locali: 4  
mq: 180  
servizi: 2

€ 229.000,00  
rif L619002

Porzione di Bifamiliare, con 300 mq di giardino, taverna e doppio box.  
classe G 327,86 kWh/m²a



**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 200  
servizi: 3

€ 258.000,00  
rif L619003

Villa di festa del 2010 con giardino di 200 mq terrazzo e box.  
classe C 65,40 kWh/m²a



**LEGNANO:**  
zona: Flora  
locali: 4  
mq: 145  
servizi: 2

€ 279.000,00  
rif L619001

Villa singola completamente ristrutturata con giardino di 110 mq, posto auto e doppio box. OTTIME FINITURE!!  
classe G 357,58 kWh/m²a